

ביטוח

מס' ד שאלה	מס' עמוד	מס' נספח/ מס' סעיף	שאלה	תשובה
1	59	18, 1	מבוקש להוסיף בסוף הפסקה את המילים "והכל למעט נזקים אשר ייגרמו מפעולות של המזמינה ו/או נציגיה ו/או מחמת זדון".	אין שינוי במסמכי המכרז
2	59	13, 7	מבוקש להבהיר כי האמור בסעיף לא יחול על נזקים אשר ייגרמו מפעולות של המזמינה ו/או נציגיה ו/או מחמת זדון	אין שינוי במסמכי המכרז
3	60	16, 11, 9	מבוקש להבהיר כי פיצוי כאמור בסעיף זה יבוצע רק בגין נזקים שנגרמו כתוצאה ממחדליו ו/או מעשיו של המציע וכנגד פסק דין חלוט שלא ניתן עוד לערעור ובכפוף לכך שהמזמין יידע את המציע בדבר התביעה, אפשר לו להתגונן כנגדה ולא התפשר בה בלא קבלת הסכמת המציע מראש ובכתב.	ראו שינוי במסמכי המכרז - סעיף 15 לנספח
4	61	37, 17	מבוקש להבהיר כי קיזוז כאמור בסעיף זה יתבצע כנגד התקבל פסק דין חלוט, לאחר שהרשות הודיעה למציע על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה למציע לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו מראש ובכתב.	אין שינוי במסמכי המכרז
5	61	19	מבוקש למחוק את המילה "כל" בשורה הראשונה	ראו שינוי במסמכי המכרז
			מבוקש להחליף את המילים "על חשבונו" במילים "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו" בשורה השנייה	ראו שינוי במסמכי המכרז
			מבוקש למחוק את המילים "כאמור לפי שיקול דעתו... והתנאים" בשורה השלישית	אין שינוי במסמכי המכרז
6	61	20	מבוקש למחוק את המילים "במעמד חתימת הסכם זה" בשורה הראשונה	אין שינוי במסמכי המכרז
7	61	21	מבוקש למחוק את המילים "14 יום" בשורה השביעית	ראו שינוי במסמכי המכרז
			מבוקש למחוק את המילה "כל" בשורה השלישית.	ראו שינוי במסמכי המכרז
8	61	22	מבוקש להחליף את המילים "ביטוח כל כלי רכב המשמש" במילים "כלי רכב בבעלות היזם או בבעלות הבאים מטעמו"	ראו שינוי במסמכי המכרז
			מבוקש להחליף את המילים "שלא יפחת מ 600,000 ₪" ב"500,000 ₪"	ראו שינוי במסמכי המכרז
9	61	23	מבוקש להחליף את המילים "שלא יפחתו מ 2,000,000 ₪ למקרה" במילים "בסך 500,000 ₪ והיזם רשאי שלא לערוך ביטוח צ.מ.ה בכפוף למתן הפטור"	אין שינוי במסמכי המכרז
10	62	24	מבוקש למחוק בשורה הראשונה את המילים "לרכוש סמוך" - לא רלוונטי לפרק צד ג'.	אין שינוי במסמכי המכרז
			מבוקש למחוק בשורה השלישית את המילים "אולם גבול האחריות... פרק ב'".	אין שינוי במסמכי המכרז
			מבוקש למחוק את המילים "אחריות המזמינה... כלפי המזמינה".	אין שינוי במסמכי המכרז
11	62	25-26	מבוקש למחוק סעיפים אלו זה שכן נושא ההשתתפויות העצמיות הינו דינאמי ולא ניתן להתחייב לכך.	ראו שינוי במסמכי המכרז
12	62	27(ד)	מבוקש להוסיף לפני המילים "לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי היזם" את המילים "של מי מעובדי היזם"	אין שינוי במסמכי המכרז
13	62	27(ו)	מבוקש להוסיף "בגין" לפני המילים המילים "מי מטעמו"	ראו שינוי במסמכי המכרז
14	62	27(י)	מבוקש להוסיף בסיפא את המילים "אולם אין בביטול החריג כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי דין"	ראו שינוי במסמכי המכרז
15	62	27(יב)	מבוקש להוסיף בסיפא "ו/או נוסח פוליסה אחר המקביל לו"	ראו שינוי במסמכי המכרז

ביטוח

16	63	28	מבוקש למחוק את הסעיף ולהסתפק בהמצאת אישור קיום הביטוחים	יובהר כי, ניתן יהיה להמציא פוליסות תוך השחרת הפרטים המסחריים/הסודיים, אשר אינם רלוונטיים לכיסוי הביטוחי, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. אין שינוי במסמכי המכרז
17	63	31	מבוקש להוסיף בסיפא את המילים "וכל עוד הדבר אינו מהווה ניגוד עניינים"	אין שינוי במסמכי המכרז
18	63	35	מבוקש להחליף בשורה החמישית את המילים "לכל תקופה בה היזם עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין" במילים "למשך 36 חודשים מתום ההתקשרות"	ראו שינוי במסמכי המכרז
19	63	36	מבוקש למחוק בשורה הראשונה את המילים "14 יום לפני"	ראו שינוי במסמכי המכרז
20	64	38	מבוקש בשורות השניה והשלישית להחליף את המילה "בשנה" ב"לתקופת ביטוח"	ראו שינוי במסמכי המכרז
21	64	39	מבוקש להגביל את אחריות היזם בהתאם לסעיף זה, שכן לא ניתן לצפות מהיזם לשאת באחריות במקרים בהם פעל כנדרש, ערך ביטוחים בהתאם להוראות המכרז, וחרף זאת תגמולי הביטוח לא שולמו או לא כיסו את הנזק.	אין שינוי במסמכי המכרז
22	65		כל הסיכונים רכוש: מוצע להקטין את תקופת התחזוקה בקוד ל-334 12 חודשים	אין שינוי במסמכי המכרז
23	67		צד שלישי: (א) מוצע להקטין את תקופת התחזוקה בקוד ל-334 12 חודשים; (ב) נזק עקיף למתקנים מבוקש להקטין ל-1,000,000 ₪; (ג) רעד והחלשת משען - מבוקש להקטין ל-1,000,000 ₪.	אין שינוי במסמכי המכרז
24	53	157	חבות מעבידים: מבוקש להקטין את תקופת התחזוקה בקוד ל-334 12 חודשים.	אין שינוי במסמכי המכרז
25	53	158	צד שלישי: (א) מבוקש להקטין את גבול האחריות ל-4,000,000 ₪; (ב) מבוקש למחוק את קוד 329.	אין שינוי במסמכי המכרז
			רכוש: (א) מבוקש למחוק פרק זה בכפוף לסעיף פטור; (ב) ימי התראה מוצע לשנות את הספרות "60" ל-"30".	אין שינוי במסמכי המכרז
			המזמינה מתבקשת: בשורה השנייה – תמחקנה המילים "ו/או הנובע לשירות".	אין שינוי במסמכי המכרז
			המזמינה מתבקשת: בשורה הראשונה – תמחק המילה "בלעדית", ובמקומה תתווספנה המילים "על פי דין".	אין שינוי במסמכי המכרז
			המזמינה מתבקשת להוסיף סעיף הגבלת אחריות בנוסח הבא:	אין שינוי במסמכי המכרז

ביטוח

	מובהר ומוסכם כי חבות היזם ואחריותו בכל מקום בו נושא היזם באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם ולמשך כל הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט (2) המזמינה ו/או הרשות המקומית הודיעה ליזם על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה ליזם לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של היזם מראש ובכתב (3) בשום מקרה היזם והבאים מטעמו (לרבות קבלני משנה מטעמו) לא יישא בנזקים עקיפים ו/או הוצאות לרכוש כלכלי הוצאות על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות היזם והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא היזם על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום 1,000,000 ש"ח, והמזמינה ו/או הרשות המקומית פוטרת את היזם והבאים מטעמו (לרבות קבלני משנה מטעמו) ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו.	יתווסף סעיף 158.2	53	26
ראו שינוי במסמכי המכרז	המזמינה מתבקשת כי בשורה השנייה תמחק המילה "התכנון".	19	61	27
ראו שינוי במסמכי המכרז	המזמינה מתבקשת למחוק את המילים "במועד חתימת הסכם זה" ובמקומן להוסיף את המילים "עם תחילת העבודות". עוד מתבקש להוסיף – מובהר כי אי המצאת אישור ביטוח עד לאחר 14 ימי עסקים מיום דרישת המזמינה בכתב לא ייחשב כהפרה. שורה שביעית, המזמינה מתבקשת למחוק את המילים "כתנאי לקבלת צו התחלת העבודות ימציא היזם את נספח ב' 3 (2) לתקופת ההקמה". שורה שמינית, מתבקש למחוק את המילים "14 יום לפני" ובמקומן לכתוב "בסמוך ל".	20	61	28
אין שינוי במסמכי המכרז	שורה אחרונה, לאחר המילה "מנופים" תתווספה המילה "ניידים" וכן תמחקנה המילים "וכן כלים ממונעים נעים מכל סוג".	22	61	29
אין שינוי במסמכי המכרז	המזמינה מתבקשת למחוק את סעיף א – ובמקום לכתוב את המילים "רכוש המזמינה ייחשב לרכוש צד שלישי למעט רכוש המבוטח או יכול היה להיות מבוטח תחת פרק א".			
אין שינוי במסמכי המכרז	המזמינה מתבקשת למחוק את סעיף ג, הכוונה לא ברורה. לחילופין ככל שהכוונה היא לביטוח חבות מעבידים תחת פרק ג', המזמינה מתבקשת להוסיף במקום המלל הקיים את המלל הבא: "חבות מעבידים – המבטח את חבות היזם על פי דין להיזק גופני, נפשי או שכלי או מוות של אחד או יותר מעובדי המבוטח כתוצאה מתאונה שאירעה תוך כדי או עקב עבודתו בעבודות".	24	62	30
ראו שינוי במסמכי המכרז	המזמינה מתבקשת כי הסעיפים יימחקו. [הסבר – ההשתתפויות העצמיות המקסימליות המפורטות אין מתכתבות עם דרישות ההשתתפות העצמית בשוק ביטוח העבודות הקבלניות כיום בישראל].	25-26	62	31
אין שינוי במסמכי המכרז	המזמינה מתבקשת כי יובהר שהדרישה הינה רק ביחס לביטוח העבודות הקבלניות. ביתר הביטוחים יהיה הרחב שיפוי כמקובל.	27 א.	62	32

ביטוח

33	62	27ב.	המזמינה מתבקשת למחוק את המילים "ו/או תאגידים עירוניים...של הנ"ל".	אין שינוי במסמכי המכרז
34	62	27ה+ו	המזמינה מתבקשת כי לאחר המילה "בגין" תתווספה המילים "אחריות היזם"	ראו שינוי במסמכי המכרז
35	62	27י	תתווספה המילים "אולם אין בכך בכדי לפגוע בזכויות המבטחים על פי דין".	ראו שינוי במסמכי המכרז
36	62	27 יב.	המזמינה מתבקשת להבהיר כי מקובל גם נוסח מקביל של חברות ביטוח אחרות, לרבות במפורש "מגדל -ביט של מגדל חברה לביטוח" וכן כי האמור לר יחול על פוליסת אחריות מקצועית.	ראו שינוי במסמכי המכרז
37	63	28	המזמינה מתבקשת למחוק את המילים "פוליסות הביטוח" מ או לחילופין להוסיף את המילים "ללא פרטים מסחריים", וכן למחוק את המילה "ולבצע" ובמקומה להוסיף את המילים "לפעול מול המבטחת לביצוע".	ראו תשובה לשאלה מס' 16
38	63	31	תמחקנה המילים "ולדרישת המזמינה...בעת הצורך".	אין שינוי במסמכי המכרז
39	63	32	המזמינה מתבקשת כי תמחקנה המילים "מבלי שתהיה...זאת".	אין שינוי במסמכי המכרז
40	63	35	המזמינה מתבקשת: שורה שלישית, למחוקנה את המילים "עד למועד תשלום חשבון סופי" ובמקומן להוסיף את המילים "סיום העבודות". בשורה הרביעית – תמחקנה המילים " לכל תקופה בה היזם עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין", ובמקומן תתווספה המילים "שלוש שנים".	ראו שינוי במסמכי המכרז
41	63	36	המזמינה מתבקשת למחוק את המילים "מ-14 יום".	ראו שינוי במסמכי המכרז
42	63	37	המזמינה מתבקשת: שורה ראשונה – למחוק את המילה "מיד" ובמקומה להוסיף את המילים "תוך זמן סביר". המזמינה מתבקשת למחוק את הסעיף החל מהשורה השניה עד הסוף.	ראו שינוי במסמכי המכרז
43	64	38	שורה ראשונה המזמינה מתבקשת למחוק את המילים "את המנהל...של הנ"ל".	אין שינוי במסמכי המכרז
44		40	המזמינה מתבקשת להוסיף את סעיף 40 בנוסח הבא:	ראו שינוי במסמכי המכרז
		[חדש]	ביטוח רכוש ואבדן תוצאתי לאתרים	
			המזמינה מתחייבת לערוך ולקיים, במשך כל תקופת הסכם זה, את הביטוחים המפורטים להלן אצל חברת ביטוח מורשית כדין לעריכת ביטוחים בישראל:	
			40.1 ביטוח האתרים, תכולתם, מבנים המצויים באתרים ו/או בסביבתם על מערכותיהם וצמודותיהם וכן כל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המזמינה המצויים באתרים וסביבתם בערך כיוון מפני "כל הסיכונים" או בנוסח "אש מורחב" הכוללים כיסוי מפני הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה ע"י כלי רכב, פגיעה ע"י כלי טיס, נזק בזדון וכן נזקי פריצה. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי היזם והבאים מטעמו (לרבות במפורש קבלני משנה מטעמם מכל דרגה).	
			40.2 ביטוח אבדן תוצאתי, בשל נזק שנגרם לרכוש המבוטח על פי פוליסת הביטוח שהתחייבה המזמינה לערוך לפי סעיף 40.1 לעיל וזאת למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי היזם והבאים מטעמו (לרבות במפורש קבלני משנה מטעמם מכל דרגה).	

ביטוח

				40.3 למרות האמור לעיל, מוסכם כי המזמינה רשאית שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי, כאמור בסעיף זה לעיל, במלואו או בחלקו, אולם האמור בסעיף 40.4 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו. 40.4 המזמינה מצהירה ומתחייבת כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד היזם ו/או מי מטעמו בגין נזק שהמזמינה זכאית לשיפוי בגינו לפי פוליסות הביטוח שיערכו בהתאם לסעיפים 40.1 ו-40.2 או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסה, והיא פוטרת בזאת את היזם והבאים מטעמו (לרבות במפורש קבלני משנה מטעמם מכל דרגה) מכל אחריות לנזק כאמור. ככל שהמבנה/ים נמצאים בבעלות ו/או בשימוש בעלי אתרים/ברי רשות/שוכרים אחרים, מצהירה המזמינה כי הנ"ל הסכימו לתחולת סעיף 14 זה לטובת היזם גם בהסכמים שלהם עם המזמינה.
גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	45	65	המזמינה מתבקשת כי – ימחקו מההגדרה המילים הבאות: "ו תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות". [הסבר – לחילופין ועל מנת לעמוד בדרישות אישור הביטוח אחיד, מתבקשת המזמינה להבהיר מהו המען, הח.פ. והפרטים של כל אחד מהגופים אותם היא מבקשת לכלול בשם מבקש האישור, וכן להבהיר מהו הקשר בין גופים אלו להתקשרות נשוא המכרז].	אין שינוי במסמכי המכרז
גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	46	67	המזמינה מתבקשת כי – ימחקו מההגדרה המילים הבאות: "ו תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות". [הסבר – לחילופין ועל מנת לעמוד בדרישות אישור הביטוח אחיד, מתבקשת המזמינה להבהיר מהו המען, הח.פ. והפרטים של כל אחד מהגופים אותם היא מבקשת לכלול בשם מבקש האישור, וכן להבהיר מהו הקשר בין גופים אלו להתקשרות נשוא המכרז].	אין שינוי במסמכי המכרז
ביטוח כל הסיכונים – כיסויים נוספים בתוקף	47	67	המזמינה מתבקשת למחוק את הדרישה לקוד "324 – מוטב לתגמולי ביטוח – מבקש האישור". [ככל שהמתקנים הסולאריים נותרים בבעלות היזם אין כל היגיון בדרישה לפיה במקרה של נזק לעבודות אלו שתגמולי הביטוח יעברו לידי המזמינה].	ראו שינוי במסמכי המכרז
ביטוח כל הסיכונים – הרחבת רכוש סמוך	48	67	המזמינה מתבקשת כי יתווסף לאחר המילים "מינימום 250,000 ₪", המילים "ומקסימום 3,000,000 ₪".	אין שינוי במסמכי המכרז
ביטוח צד ג' – נזק עקיף למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים	49	68	המזמינה מתבקשת לתקן את המספר ל-1,000,000 ₪.	ראו שינוי במסמכי המכרז
פירוט השירותים	50	68	המזמינה מתבקשת למחוק את הקוד "009 – עבודות קבלניות גדולות", מדובר על עבודות להקמת מערכות סולאריות לא מדובר בפרויקטים גדולים.	ראו שינוי במסמכי המכרז
גורמים נוספים הקשורים			המזמינה מתבקשת כי – ימחקו מההגדרה המילים הבאות: "ו תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות".	אין שינוי במסמכי המכרז

ביטוח

51	69	למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	[הסבר – לחילופין ועל מנת לעמוד בדרישות אישור הביטוח אחיד, מתבקשת המזמינה להבהיר מהו המען, הח.פ. והפרטים של כל אחד מהגופים אותם היא מבקשת לכלול בשם מבקש האישור, וכן להבהיר מהו הקשר בין גופים אלו להתקשרות נשוא המכרז].	ראו שינוי במסמכי המכרז
52	61	נספח ב'3 סעיף 20 ביטוח	א.נבקש להחליף את המלל "במעמד חתימת הסכם זה" במלל טרם תחילת ביצוע העבודות". ב.אבקש להוסיף בסיפא את המלל "על אף האמור, אי המצאת אישור ביטוח המועד לא תהווה הפרה אלא אם חלפו 14 ימי עסקים מדרישת המזמין בכתב ובמהלכם לא הומצא אישור כאמור."	ראו שינוי במסמכי המכרז
53	62	נספח ב'3 סעיף 24(א) ביטוח	"ימחק המלל " מעל לסכומים המבטוחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט בפרק א', אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין נזקים כאמור לא יעלה על גבול האחריות על פי פרק ב" ובמקומו יירשם "ו/או שהיה יכול להיות מבטוח תחת פרק א."	אין שינוי במסמכי המכרז
54	62	נספח ב'3 סעיפים 25-26 ביטוח	ימחקו	ראו שינוי במסמכי המכרז
55	62	נספח ב'3 סעיף 27(י) ביטוח	יתווסף בסיפא המלל "אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת ו/או חובות המבטוח על פי דין."	ראו שינוי במסמכי המכרז
56	63	נספח ב'3 סעיף 27(י"ב) - ביטוח	אבקש למחוק את המלל "של קבוצת כלל ביטוח"	אין שינוי במסמכי המכרז
57	63	נספח ב'3 סעיף 28 - ביטוח	אבקש להוסיף בסיפא את המלל "בכפוף להתחייבויותיו בנספח ביטוח זה"	ראו שינוי במסמכי המכרז
58	63	נספח ב'3 סעיף 36 - ביטוח	אבקש להסיר את המלל "לא יאוחר מ- 14 יום"	ראו שינוי במסמכי המכרז
59	63	נספח ב'3 סעיף 37 - ביטוח	אבקש להחליף את המילה "מיד" במלל "עם היוודע לו"	ראו שינוי במסמכי המכרז
60	64	נספח ב'3 סעיף 38 - ביטוח	לאחר המלל "וכל הבאים מטעמים של הנ"ל" יתווסף המלל "למעט בגין אחריותם המקצועית של המנהל, המתכנן, היועצים וכל מי שהמבטחת הורתה במפורש שלא לוותר על זכות החלוף כלפיו"	אין שינוי במסמכי המכרז
61		נספח ב'3 סעיף 40 - סעיף חדש ביטוח	על המזמינה לקיים בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה משך כל תקופת ההסכם ביטוח רכוש למבני המזמינה ולכל רכוש אחר תחת בעלותה ו/או חזקתה ו/או אחריותה ו/או של מי מטעמה לפי ערך כינון, וביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן הכנסות ו/או דמי שכירות בשל נזק שנגרם לרכוש המזמינה ו/או מי מטעמה, וזאת למשך תקופת שיפוי בת 12 חודשים לפחות (להלן: "ביטוחי המזמינה"). ביטוחי המזמינה יכללו סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי היזם ו/או הבאים מטעמו. על היזם ו/או הבאים מטעמו לא תוטל כל אחריות בגין אובדן או נזק שלמזמינה ו/או מי מטעמה לקבלת שיפוי בגינו על פי ביטוחי המזמינה (או שהייתה למזמינה הזכות לקבלת שיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המזמינה). הפטור והויתור על זכות התחלוף לא יחולו לטובת אדם שגרם לנזק בזדון."	ראו שינוי במסמכי המכרז

ביטוח

62	65-66	נספח ב'3(1) - אישור ביטוח - תכנון וניהול הפרויקט	אבקש למחוק את אישור הביטוח הנ"ל ובמקום להוסיף באישור ביטוח העבודות גם את המלל לעניין התכנון והניהול, שכן אין ללקוח כיסוי ספציפי בגין תכנון וניהול פרויקט.	יובהר כי, ניתן יהיה להמציא אישור כמבוקש, כחלופה להמצאת נספח ב'3(1). אין שינוי במסמכי המכרז.
63	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח - לתקופת ההקמה	אבקש לאחד את ההרחבות רכוש עליו עובדים ו/או רכוש סמוך ולשנות את סכום הביטוח לסך 2,000,000 ₪	אין שינוי במסמכי המכרז
64	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח - לתקופת ההקמה	אבקש לשנות את ההרחבה פינוי הריסות לסך 300,000 ₪ ולא יותר מ-20% משווי העבודה	אין שינוי במסמכי המכרז
65	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח - לתקופת ההקמה	אבקש לשנות את ההרחבה נזק ישיר פרק א ל לסך 300,000 ₪ ולא יותר מ-20% משווי העבודה מינימום 150,000 ₪	אין שינוי במסמכי המכרז
66	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח - לתקופת ההקמה	אבקש לשנות את ההרחבה ציוד קל מתקנים ומבני עזר לסך 250,000 ₪ ולא יותר מ-20% משווי העבודה – מקסימום לפריט 40,000 ₪	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
67	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח - לתקופת ההקמה	אבקש לשנות את ההרחבה שכר טרחת אדריכלים ל-15% מהנזק ולא יותר מ-300,000 ₪ ולא יותר מ-20% משווי העבודה.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
68	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח - לתקופת ההקמה	אבקש לשנות את ההרחבה הוצאות לדרישת רשויות לסך 15% מהנזק ולא יותר מ-300,000 ₪ ולא יותר מ-20% משווי העבודה.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
69	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח - לתקופת ההקמה	אבקש לשנות את ההרחבה הוצאות לזירוז כינון הנזק להוצאות נוספות הכרחיות בסך 15% מהנזק ולא יותר מ-300,000 ₪ ולא יותר מ-20% משווי העבודה.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז

ביטוח

70	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח - לתקופת ההקמה	צד שלישי - אבקש לשנות את גבול האחריות לפי 10 משווי העבודה מינימום 4 מיליון ₪ מקסימום 20 מיליון ₪.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
71	69	נספח ב'3(3) - אישור ביטוח - לתקופת ההפעלה	צד שלישי - קוד 329 - אבקש להוסיף בסיפא "למעט רכוש המבוטח ו/או שהיה יכול להיות מבוטח תחת פרק הרכוש" - בהתאם להוראות המפקח על הביטוח.	ראו שינוי במסמכי המכרז
72	69	נספח ב'3(3) - אישור ביטוח - לתקופת ההפעלה	אחריות מקצועית - אבקש כי גבול האחריות יהיה משולב עם חבות המוצר	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
73	70	נספח ב'3(3) - אישור ביטוח - לתקופת ההפעלה	חבות המוצר - אבקש כי גבול האחריות יהיה משולב עם אחריות מקצועית.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
74	-59 61	נספח ב'3 סעיפים 1-18	מובהר כי החברה לא תישא באחריות לנזק תוצאתי ו/או עקיף, לרבות אובדן הכנסה, רווח מנוע וכיו"ב, ככל שייגרם. כמו כן, אחריות החברה בהתאם להוראות הסכם זה, לרבות מכוח תשלום פיצויים, פיצוי מוסכם, מימוש ערבויות, בדרך של שיפוי, מחמת הפרה של ההסכם, בנזיקין או מכל סיבה אחרת, לא תעלה על סך המהווה 100% מהתמורה הכוללת והמצטברת, שאמורה להשתלם לחברה בהתאם להסכם.	אין שינוי במסמכי המכרז
75	61	נספח ב'3 סעיף 20	א. אבקש להחליף את המלל "במעמד חתימת הסכם זה" במלל טרם תחילת ביצוע העבודות". ב. אבקש להוסיף בסיפא את המלל "על אף האמור, אי המצאת אישור ביטוח המועד לא תהווה הפרה אלא אם חלפו 14 ימי עסקים מדרישת המזמין בכתב ובמהלכם לא הומצא אישור כאמור."	ראו שינוי במסמכי המכרז
76	62	נספח ב'3 סעיף 24(א)	ימחק המלל "מעל לסכומים המבוטחים תחת סעיפי הכיסוי של רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים, כמפורט בפרק א', אולם גבול האחריות הכולל של המבטחת בגין	אין שינוי במסמכי המכרז
77	62	נספח ב'3 סעיפים 25-26	ימחקו	ראו שינוי במסמכי המכרז
78	62	נספח ב'3 סעיף 27(י)	יתווסף בסיפא המלל "אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת ו/או חובות המבוטח על פי דין."	ראו שינוי במסמכי המכרז
79	63	נספח ב'3 סעיף 27(י"ב)	אבקש למחוק את המלל "של קבוצת כלל ביטוח"	אין שינוי במסמכי המכרז
80	63	נספח ב'3 סעיף 28	אבקש להוסיף בסיפא את המלל "בכפוף להתחייבויותיו בנספח ביטוח זה"	ראו שינוי במסמכי המכרז
81	63	נספח ב'3 סעיף 34	נא הבהרתכם כי האחריות לנזקים בקשר עם סעיף זה הם כתוצאה מגורמים שבשליטת היזם ובאחריותו הישירה.	אין שינוי במסמכי המכרז

ביטוח

82	63	נספח ב'3 סעיף 36	אבקש להסיר את המלל "לא יאוחזר מ- 14 יום"	ראו שינוי במסמכי המכרז
83	63	נספח ב'3 סעיף 37	אבקש להחליף את המילה "מיד" במלל "עם היוודע לו"	ראו שינוי במסמכי המכרז
84	64	נספח ב'3 סעיף 38	לאחר המלל "וכל הבאים מטעמם של הנ"ל" יתווסף המלל "למעט בגין אחריותם המקצועית של המנהל, המתכנן, היועצים וכל מי שהמבטחת הורתה במפורש שלא לוותר על זכות החלוף כלפיו"	אין שינוי במסמכי המכרז
85	64	נספח ב'3 סעיף 40 – (סעיף מבוקש)	על המזמינה לקיים בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה משך כל תקופת ההסכם ביטוח רכוש למבני המזמינה ולכל רכוש אחר תחת בעלותה ו/או חזקתה ו/או אחריותה ו/או של מי מטעמה לפי ערך כינון, וביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן הכנסות ו/או דמי שכירות בשל נזק שנגרם לרכוש המזמינה ו/או מי מטעמה, וזאת למשך תקופת שיפוי בת 12 חודשים לפחות (להלן: "ביטוחי המזמינה"). ביטוחי המזמינה יכללו סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי היזם ו/או הבאים מטעמו. על היזם ו/או הבאים מטעמו לא תוטל כל אחריות בגין אובדן או נזק שלמזמינה ו/או מי מטעמה לקבלת שיפוי בגינו על פי ביטוחי המזמינה (או שהיתה למזמינה הזכות לקבלת שיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המזמינה). הפטור והויתור על זכות התחלוף לא יחולו לטובת אדם שגרם לנזק בזדון".	ראו שינוי במסמכי המכרז
86	-65 66	נספח ב'3(1) - אישור ביטוח - תכנון וניהול הפרויקט	אבקש למחוק את אישור הביטוח הנ"ל ובמקום להוסיף באישור ביטוח העבודות גם את המלל לעניין התכנון והניהול, שכן אין ללקוח כיסוי ספציפי בגין תכנון וניהול פרויקט.	ראו תשובה לשאלה מס' 62
87	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח – לתקופת ההקמה	אבקש לאחד את ההרחבות רכוש עליו עובדים ו/או רכוש סמוך ולשנות את סכום הביטוח לסך 2,500,000 ₪	אין שינוי במסמכי המכרז
88	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח – לתקופת ההקמה	אבקש לשנות את ההרחבה ציוד קל מתקנים ומבני עזר לסך 500,000 ₪ מקסימום לפריט 40,000 ₪	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
89	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח – לתקופת ההקמה	אבקש להסיר בדרישת רשויות את המינימום.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
90	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח – לתקופת ההקמה	אבקש לשנות את ההרחבה הוצאות לזירוז כינון הנזק להוצאות נוספות הכרחיות ולעדן את הסכום לסך 10% משווי העבודה.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז

ביטוח

91	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח – לתקופת ההקמה	אבקש לשנות את גבול האחריות ברעד והחלשת משען לסך 500,000 ₪. הסיכון כלל לא קיים במקרה הנדון, שכן לא מבצעים עבודות חפירה ו/או הריסה.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
92	67	נספח ב'3(2) - אישור ביטוח – לתקופת ההקמה	צד שלישי – אבקש לשנות את גבול האחריות לפי 10 משווי העבודה מינימום 4 מיליון ₪ מקסימום 20 מיליון ₪.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
93	69	נספח ב'3(3) - אישור ביטוח – לתקופת ההפעלה	צד שלישי – קוד 329 – אבקש להוסיף בסיפא "למעט רכוש המבוטח ו/או שהיה יכול להיות מבוטח תחת פרק הרכוש" – בהתאם להוראות המפקח על הביטוח.	ראו שינוי במסמכי המכרז
94	69	נספח ב'3(3) - אישור ביטוח – לתקופת ההפעלה	אחריות מקצועית – אבקש כי גבול האחריות יהיה משולב עם חבות המוצר	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
95	70	נספח ב'3(3) - אישור ביטוח – לתקופת ההפעלה	חבות המוצר – אבקש כי גבול האחריות יהיה משולב עם אחריות מקצועית.	יובהר כי ניתן להציג הרחבה זו כחלופה. אין שינוי במסמכי המכרז
96	53	157	מבוקש להוסיף את המילים "על פי דין" לאחר המילים "היזם יהיה אחראי".	ראו שינוי במסמכי המכרז
97	53	158	א.מבוקש להוסיף את המילים "למעט ככל שנגרמו בזדון" לאחר המילים "היזם פוטר בזאת את המזמינה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור". ב.כמו כן מבוקש להוסיף את המילים הבאות בסוף הסעיף: "חובת השיפוי של היזם כפופה לכך שהמזמינה יידעה את היזם מיד לאחר כל דרישה או תביעה, אפשרה ליזם להתגונן מפניהן ולא התפשרה בהן בלא קבלת הסכמת היזם מראש ובכתב". ג.כמו כן מבוקש להוסיף את המילה "סבירים" לאחר המילים "הוצאות ושכ"ט עו"ד".	ראו שינוי במסמכי המכרז
98	53	158 (חדש)	מבוקש להוסיף סעיף 158א חדש כדלקמן: "חרף האמור בכל מקום אחר בהסכם, אחריותו של היזם הינה לנזקים ישירים בלבד. גבול אחריות היזם מוגבלת לסכום של 1 מיליון ₪ למשך כל תקופת ההתקשרות ולכל הפרויקטים יחדיו, להוציא נזקים אשר נגרמו בזדון ולהוציא נזקי גוף".	אין שינוי במסמכי המכרז